Отчёт

о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом по адресу

г. Москва, г. Троицк, Высотная ул, д. 7

за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 г.

Дата ввода в эксплуатацию	1967	Кадастровый номер участка	50:54:020212:3
Общая площадь дома, м^2	192,5	Площадь земельного участка	193
Площадь жилых помещений, м^2	135,4		
Площадь нежилых помещений, м^2	0		

Расчёты по коммунальным услугам				
Услуга	**Остаток на 01.01.2013**	**Начислено**	**Оплачено**	**Остаток на 31.12.2013**
Холодное водоснабжение	148,98	6 470,12	7 773,34	-1 154,24
Водоотведение	829,92	7 406,25	8 173,81	62,36
Итого	**978,90**	**13 876,37**	**15 947,15**	**-1 091,88**

Затраты на содержание и ремонт общего имущества				
Содержание жил. фонда	-32,68	11 893,08	11 746,94	113,46

Виды работ (услуг)	Затраты (руб.)
Санитарное содержание мест общего пользования	468,37
в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	240,60
Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	8 538,85
Содержание аварийно-диспетчерской службы	711,74
Противопожарные мероприятия	1 628,69
Начисление и сбор квартирной платы	4 972,71
Содержание управляющей организации	1 855,35
Общехозяйственные расходы	1 016,25
Налоги и сборы	2 914,02
Итого	**22 346,58**

Генеральный директор Н. В. Власов