

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, г. Троицк, М-н «В», д. 54

за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.

Дата ввода в эксплуатацию: 1994 г.
 Убираемая площадь, м²: 1071,2
 Твердое асфальтовое покрытие, м²: 2630,5
 Газоны, м²: 1570,1

Расчёты по видам услуг

	Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
	1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2012 г.	186 470,09	469 945,96	-7 257,42	649 158,63
Всего начислено	2 089 227,05	3 821 740,76	76 369,03	5 987 336,84
в ср.в месяц	174 102,25	318 478,40	6 364,09	498 944,74
Оплачено населением	2 046 819,01	3 738 895,62	70 754,24	5 856 468,87
Остаток на 31.12.2012 г.	228 878,13	552 791,10	-1 642,63	780 026,60
Увеличение/уменьшение долга (+/-)	42 408,04	82 845,14	5 614,79	130 867,97

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	580 380,76
2	Содержание придомовой территории	212 137,52
3	Санитарное содержание мест общего пользования	152 826,34
	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	6 365,76
4	Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	252 437,23
5	Содержание аварийно-диспетчерской службы	109 525,55
6	Содержание лифтов	144 610,51
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
8	Противопожарные мероприятия	1 732,44
9	Начисление и сбор квартирной платы	177 835,35
	в т.ч. комиссия банкам	29 872,84
10	Электричество мест общего пользования	76 542,24
11	Содержание управляющей организации	71 146,12
12	Общехозяйственные расходы	68 975,17
13	Налоги и сборы	81 978,31
	Итого:	1 930 127,53

** холодная, горячая вода, отопление, водоотведение

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(18 марта 2013 г., подпись)

Н. В. Власов