

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, г. Троицк, М-н «В», д. 37

за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.

Дата ввода в эксплуатацию: 1989 г.
 Убираемая площадь, м² 1000
 Твердое асфальтовое покрытие, м² 1713
 Газоны, м² 1374

Кадастровый номер земельного участка: 50:54:0020303:8

Расчёты по видам услуг

	Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
	1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2012 г.	251 943,08	499 018,97	338,74	751 300,79
Всего начислено	2 154 724,60	3 912 593,75	79 583,23	6 146 901,58
в ср.в месяц	179 560,38	326 049,48	6 631,94	512 241,80
Оплачено населением	2 149 892,53	3 899 476,38	76 740,75	6 126 109,66
Остаток на 31.12.2012 г.	256 775,15	512 136,34	3 181,22	772 092,71
Увеличение/уменьшение долга (+/-)	4 832,07	13 117,37	2 842,48	20 791,92

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	598 603,67
2	Содержание придомовой территории	218 786,00
3	Санитарное содержание мест общего пользования	157 616,00
	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	6 565,47
4	Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	260 356,75
5	Содержание аварийно-диспетчерской службы	112 958,11
6	Содержание лифтов	149 147,26
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
8	Противопожарные мероприятия	1 786,79
9	Начисление и сбор квартирной платы	184 126,77
	в т.ч. комиссия банкам	31 522,35
10	Электричество мест общего пользования	131 187,92
11	Содержание управляющей организации	73 378,13
12	Общехозяйственные расходы	71 139,07
13	Налоги и сборы	84 550,16
	Итого:	2 043 636,62

** холодная, горячая вода, отопление, водоотведение

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(18 марта 2013 г., подпись)

Н. В. Власов