

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

Текстильщиков ул, дом № 8

Расчёты по видам услуг

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	113 242,69	201 382,83	4 535,34	319 160,86
Всего начислено	020	1 242 748,32	2 087 417,96	39 730,23	3 369 896,51
в ср.в месяц		103 562,36	173 951,50	3 310,85	280 824,71
Оплачено населением	030	1 236 508,85	2 079 314,82	39 872,85	3 355 696,52
Остаток на 31.12.2011 г.	040	119 482,16	209 485,97	4 392,72	333 360,85

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	57 613,80
2	Санитарное содержание мест общего пользования	91 822,08
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	4 225,60
3	Освещение мест общего пользования	81 019,44
4	Содержание мусоропроводов	69 766,80
5	Содержание лифтов	308 774,04
6	Техническое обслуживание ВДГО	1 800,48
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	8 101,92
8	Общехозяйственные расходы	18 904,56
9	Начисление и сбор квартирной платы	95 422,92
10	Содержание АДС	65 715,72
11	Сбор, вывоз ТБО	138 183,12
12	Расходы на управление	55 363,32
	Итого:	992 488,20

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	42 306,41
покраска входных дверей, мусорных камер	1 500,00
замена запорной арматуры	61 000,00
замена электрооборудования	900,00
ремонт межпанельных швов	155 900,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
Итого:	262 186,41

* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

** без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов