

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

Парковый пер, дом № 2

Расчёты по видам услуг

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	68 846,68	266 914,91	9 885,81	345 647,40
Всего начислено	020	688 803,12	1 296 334,03	40 932,72	2 026 069,87
в ср.в месяц		57 400,26	108 027,84	3 411,06	168 839,16
Оплачено населением	030	676 086,81	1 201 880,75	47 581,94	1 925 549,50
Остаток на 31.12.2011 г.	040	81 562,99	361 368,19	3 236,59	446 167,77

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	40 969,68
2	Санитарное содержание мест общего пользования	65 295,48
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	3 004,87
3	Освещение мест общего пользования	24 325,80
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	1 280,28
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	5 761,32
8	Общехозяйственные расходы	13 443,24
9	Начисление и сбор квартирной платы	67 856,16
10	Содержание АДС	46 731,12
11	Сбор, вывоз ТБО	98 263,32
12	Расходы на управление	39 369,36
	Итого:	403 295,76

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	30 084,47
испытание и измерение электроустановок	36 090,00
покраска входных дверей, мусорных камер	3 200,00
ремонт кровли	113 100,00
ремонт дверей	600,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
Итого:	183 654,47

* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

** без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов