

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

Фабричная пл, дом № 5

Расчёты по видам услуг

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	51 646,70	60 465,17	2 228,60	114 340,47
Всего начислено	020	372 046,32	649 518,81	8 640,00	1 030 205,13
в ср.в месяц		31 003,86	54 126,57	720,00	85 850,43
Оплачено населением	030	356 072,15	543 556,75	8 105,74	907 734,64
Остаток на 31.12.2011 г.	040	67 620,87	166 427,23	2 762,86	236 810,96

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	22 129,20
2	Санитарное содержание мест общего пользования	35 268,36
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	1 623,03
3	Освещение мест общего пользования	13 139,16
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	691,56
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	3 111,96
8	Общехозяйственные расходы	7 261,08
9	Начисление и сбор квартирной платы	36 651,36
10	Содержание АДС	25 241,04
11	Сбор, вывоз ТБО	53 075,40
12	Расходы на управление	21 264,72
	Итого:	217 833,84

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	16 249,63
замена разбитых стекол	2 900,00
испытание и измерение электроустановок	37 840,00
покраска входных дверей, мусорных камер	4 000,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
Итого:	61 569,63

* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

** без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов