

**Отчёт**

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома  
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

В мкр, дом № 21

**Расчёты по видам услуг**

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	187 101,20	517 984,83	6 909,63	711 995,66
<b>Всего начислено</b>	020	1 249 721,52	2 123 911,73	43 160,00	3 416 793,25
в ср.в месяц		104 143,46	176 992,64	3 596,67	284 732,77
<b>Оплачено населением</b>	030	1 205 272,16	1 997 753,39	45 566,10	3 248 591,65
Остаток на 31.12.2011 г.	040	<b>231 550,56</b>	<b>644 143,17</b>	<b>4 503,53</b>	<b>880 197,26</b>

**Затраты на содержание и ремонт общего имущества**

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	55 678,44
2	Санитарное содержание мест общего пользования	88 737,60
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	4 083,66
3	Освещение мест общего пользования	164 389,68
4	Содержание мусоропроводов	67 423,20
5	Содержание лифтов	298 401,72
6	Техническое обслуживание ВДГО	1 740,00
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	7 829,76
8	Общехозяйственные расходы	18 269,52
9	Начисление и сбор квартирной платы	92 217,48
10	Содержание АДС	63 508,20
11	Сбор, вывоз ТБО	133 541,28
12	Расходы на управление	53 503,56
	<b>Итого:</b>	<b>1 045 240,44</b>

**Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты**

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	40 885,25
испытание и измерение электроустановок	77 180,00
покраска входных дверей, мусорных камер	300,00
замена запорной арматуры	31 900,00
замена электрооборудования	1 800,00
ремонт межпанельных швов	42 200,00
ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска	700,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
завоз земли	2 000,00
<b>Итого:</b>	<b>197 545,25</b>

\* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

\*\* без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

\*\*\* Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов