

**Отчёт**  
**по затратам на содержание и ремонт общего имущества**  
**многоквартирного дома**  
за период с 01.01.2010 г. по 31.12.2010 г.

Адрес

**В-3****Расчёты с основными поставщиками услуг**

|                                               |            | ООО "ЖЭК<br>Комфорт" | МУП<br>"Водоканал"  | МУП "Троицк-<br>теплоэнерго" | Итого               |
|-----------------------------------------------|------------|----------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|
|                                               |            | 1                    | 2                   | 3                            | 1+2+3+4+5           |
| <b>Всего начислено</b>                        | <b>010</b> | <b>2 028 840,80</b>  | <b>1 053 902,68</b> | <b>2 955 275,22</b>          | <b>6 038 018,70</b> |
| в том числе:                                  |            |                      |                     |                              |                     |
| льготы                                        | 011        | 0,00                 | 0,00                | 0,00                         | 0,00                |
| <b>Подлежит оплате населением</b>             | <b>020</b> | <b>2 028 840,80</b>  | <b>1 053 902,68</b> | <b>2 955 275,22</b>          | <b>6 038 018,70</b> |
| <b>Оплачено населением</b>                    | <b>030</b> | <b>2 004 966,41</b>  | <b>1 040 035,59</b> | <b>2 903 813,86</b>          | <b>5 948 815,86</b> |
|                                               |            |                      |                     |                              |                     |
| <b>Долг населения (стр.020 -<br/>стр.030)</b> | <b>040</b> | <b>23 874,39</b>     | <b>13 867,09</b>    | <b>51 461,36</b>             | <b>89 202,84</b>    |

**Затраты на содержание и ремонт общего имущества**

| <b>Вид работ (услуг)</b> |                                               | <b>Затраты (руб.)</b> |
|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1                        | Содержание придомовой территории              | 96 502,82             |
| 2                        | Санитарное содержание мест общего пользования | 153 219,40            |
| 3                        | Освещение мест общего пользования             | 225 004,24            |
| 4                        | Содержание мусоропроводов                     | 115 972,69            |
| 5                        | Содержание лифтов                             | 323 413,92            |
| 6                        | Техническое обслуживание ВДГО                 | 3 386,06              |
| 7                        | Очистка вентканалов и дымоходов               | 14 390,77             |
| 8                        | Общехозяйственные расходы                     | 33 014,12             |
| 9                        | Содержание расчетного центра                  | 57 978,33             |
| 10                       | Содержание АДС                                | 115 972,69            |
| 11                       | Сбор, вывоз ТБО                               | 274 899,58            |
| 12                       | Расходы на управление                         | 84 651,60             |
|                          | <b>Итого:</b>                                 | <b>1 498 406,23</b>   |

**Состав работ по текущему ремонту жилого фонда**

| <b>Вид работ (услуг)</b> |                                                          | <b>Затраты (руб.)</b> |
|--------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------|
|                          | обработка подвалов от блох, крыс                         | 3 000,00              |
|                          | замена запорной арматуры                                 | 266 900,00            |
|                          | ремонт мусорных контейнеров, клапанов                    | 16 900,00             |
|                          | ремонт межпанельных швов                                 | 108 500,00            |
|                          | ямочный ремонт                                           | 37 500,00             |
|                          | ремонт кровли                                            | 183 900,00            |
|                          | ремонт дверей                                            | 4 000,00              |
|                          | ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска      | 9 000,00              |
|                          | прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.) | 6 570,86              |
|                          | <b>Итого:</b>                                            | <b>629 700,00</b>     |

Генеральный директор

Н. В. Власов