

**Отчёт**  
**по затратам на содержание и ремонт общего имущества**  
**многоквартирного дома**  
за период с 01.01.2010 г. по 31.12.2010 г.

Адрес

**Парковый пер., 2****Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
<b>Всего начислено</b>	<b>010</b>	<b>567 459,80</b>	<b>487 919,74</b>	<b>693 177,24</b>	<b>1 748 556,78</b>
в том числе:					
льготы	011	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Подлежит оплате населением</b>	<b>020</b>	<b>567 459,80</b>	<b>487 919,74</b>	<b>693 177,24</b>	<b>1 748 556,78</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>030</b>	<b>555 154,64</b>	<b>542 490,87</b>	<b>673 312,78</b>	<b>1 770 958,29</b>
<b>Долг населения (стр.020 - стр.030)</b>	<b>040</b>	<b>12 305,16</b>	<b>-54 571,13</b>	<b>19 864,46</b>	<b>-22 401,51</b>

**Затраты на содержание и ремонт общего имущества**

	Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	36 487,30
2	Санитарное содержание мест общего пользования	57 931,58
3	Освещение мест общего пользования	68 103,62
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	1 280,26
7	Очистка вентканалов и дымоходов	5 441,09
8	Общехозяйственные расходы	11 842,37
9	Содержание расчетного центра	18 025,26
10	Содержание АДС	43 848,77
11	Сбор, вывоз ТБО	103 938,33
12	Расходы на управление	32 006,40
	<b>Итого:</b>	<b>378 904,98</b>

**Состав работ по текущему ремонту жилого фонда**

	Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
	замена разбитых стекол	1 200,00
	проверка сопротивления изоляции проводов	36 090,00
	обработка подвалов от блох, крыс	12 000,00
	замена запорной арматуры	357 100,00
	ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска	9 000,00
	ремонт цоколя	201 600,00
	прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	2 484,41
	<b>Итого:</b>	<b>616 990,00</b>

Генеральный директор

Н. В. Власов