

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

В-3**Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	1 757 721,03	1 016 259,99	2 672 098,38	5 446 079,40
в том числе:					
льготы	011	245 612,56	126 624,09	389 279,00	761 515,65
Подлежит оплате населением	020	1 512 108,47	889 635,90	2 282 819,38	4 684 563,75
Оплачено населением	030	1 421 588,81	804 732,53	2 094 075,81	4 320 397,15
оплачено за кап.ремонт		70 145,30	х	х	х
Долг населения (стр.020 - стр.030)	040	90 519,66	84 903,37	188 743,57	364 166,60

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	93 116,76
2	Санитарное содержание мест общего пользования	145 600,75
3	Освещение мест общего пользования	92 298,24
4	Содержание мусоропроводов	110 047,08
5	Содержание лифтов	302 245,64
6	Техническое обслуживание ВДГО	1 693,03
7	Очистка вентканалов и дымоходов	846,52
8	Общехозяйственные расходы	115 972,69
9	Содержание расчетного центра	57 978,33
10	Содержание АДС	105 814,50
11	Сбор, вывоз ТБО	262 296,62
	Итого:	1 287 910,16

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
	замена разбитых стекол	4 500,00
	покраска дверей, скамеек	14 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	9 000,00
	замена запорной арматуры	39 000,00
	замена электрооборудования	18 000,00
	ремонт мусорных контейнеров, клапанов	7 000,00
	ремонт межпанельных швов	540 190,00
	ямочный ремонт	26 800,00
	ремонт дверей	15 000,00
	ремонт входных козырьков	72 000,00
	прочие расходы	25 000,00
	Итого:	770 490,00
	в т.ч. на работы капитального характера	540 190,00